

Публичный Договор парковочного места
на территории паркинга в здании
Торгово - развлекательного комплекса «BROSKO MALL»
по адресу: 680006, г. Хабаровск, ул. Пионерская, 2В

Общество с ограниченной ответственностью «БРОСКО», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице Булыгина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, публикует настоящий Договор, являющийся в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса РФ публичной Офертой, безоговорочное принятие условий которого в соответствии со ст. 438 Гражданского кодекса РФ считается акцептом данной Оферты и свидетельствует о заключении Договора с владельцем легкового транспортного средства или мотоцикла (далее именуется «ТС») на нижеприведенных условиях. Акцептом признается факт въезда ТС на территорию паркинга, ограниченную шлагбаумом. Факт нахождения ТС на территории паркинга свидетельствует об ознакомлении владельца ТС с условиями настоящего Договора и полном согласии с ними.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Настоящий договор является договором предоставления парковочного места во временное пользование владельцу ТС (договором аренды парковочного места). Компания не принимает на себя обязательств по хранению ТС, размещаемого на территории паркинга, либо по оказанию услуг по охране ТС.

1.2 Договор является публичным и заключается с любым заинтересованным лицом – владельцем легкового ТС или мотоцикла, при наличии в паркинге свободных мест на момент въезда ТС. Факт наличия свободных мест, их количество обозначается на информационном табло на въезде в паркинг.

1.3 Заключая настоящий Договор, владелец ТС приобретает право пользования любым из свободных парковочных мест в пределах границ такого места, обозначенных разметкой и/или конструктивными элементами паркинга (кроме мест, предназначенных для инвалидов, и мест, обозначенных информационными табличками как забронированные места или места, на которых проводятся ремонтные работы).

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1 Аренда парковочного места является платной.

2.2 Плата за аренду вносится владельцем ТС не позднее чем за 1 минуту до выезда с территории паркинга посредством платежных терминалов, установленных у выездного шлагбаума на 0 этаже торгового центра.

2.3 Владелец ТС уведомлен о том, что платежный терминал принимает к оплате банковские карты Visa, MasterCard, МИР и наличные денежные средства в виде банкнот.

2.4 Тарифы за пользование парковочным местом:

Стоимость нахождения транспортного средства на территории паркинга в течение первых 2 (двух) часов, согласно установленному тарифу, составляет 100 (сто) рублей независимо от времени пребывания.

Стоимость пребывания со 121 (сто двадцать первой) минуты въезда в паркинг, согласно установленного тарифа, 100 (сто) рублей за каждый час.

Стоимость пребывания транспортного средства в будние дни с 12-00 до 15-00 часов, согласно установленного тарифа, составляет 0 (ноль) рублей. Все остальное время до и после указанного интервала тарифицируется без изменений. Первые 2 (два) часа – 100 (сто) рублей, каждый следующий час – 100 (сто) рублей.

2.5 Оплата производится в платежном терминале непосредственно при выезде автомобиля с территории паркинга. В течение 15 (пятнадцати) минут с момента оплаты транспортное средство должно покинуть территорию паркинга. В противном случае, начиная с 16 (шестнадцатой) минуты, каждый последующий неполный час стоянки, тарифицируется как полный час.

2.6 Владелец ТС согласен, что оплачиваемое время пребывания ТС на территории паркинга исчисляется до момента выезда ТС за шлагбаум. К оплачиваемому времени относится время ожидания выезда по причине затора вследствие действий владельцев иных ТС либо из-за отсутствия возможности предшествующих ТС выехать с территории паркинга внутри Торгово-развлекательного комплекса. В случае, если вследствие затора, возникшего по вине владельца ТС, увеличилась продолжительность оплачиваемого времени для иных владельцев ТС, потерпевшие вправе требовать с виновного лица возмещения расходов, понесенных на оплату времени задержки выезда.

2.7 Владелец ТС согласен, что счет-фактура на оказанные услуги - не выставляются.

3. ЛЬГОТЫ И СКИДКИ

3.1 Парковочные места для инвалидов 1, 2 и 3 группы предоставляются бесплатно, обнуление билетов производится на информационной стойке Службы Охраны (располагается на выезде с парковки) при предъявлении удостоверения, подтверждающего право на получение льготы.

3.2 Держатели Карт лояльности «Броско Молл» уровня «VIP» могут воспользоваться бесплатным временем парковки транспортного средства в соответствующем порядке: - до 12 часов в день.

4. ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКИНГОМ

4.1 Скорость движения по территории паркинга – не более 5 км/ч.

4.2 На территории паркинга запрещено:

- въезд ТС высотой более 1,80 м, длиной более 5,00 м;

- въезд ТС с прицепом;
- въезд ТС, находящихся в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями или на буксире;
- стоянка ТС с работающим двигателем;
- блокировка проездов, пешеходных проходов, эвакуационных выходов;
- занятие мест, предназначенных для парковки ТС инвалидов;
- курение и распитие алкогольных напитков;
- мойка, протирка, чистка ТС;
- парковка одного ТС более чем на одном парковочном месте (парковка с нарушением разметки);
- фото и видео съемка без согласования с Заказчиком;
- ремонт, техническое обслуживание ТС (замена и заливка жидкостей, масел; замена аккумуляторов; замена, подкачка колес; тонировка автомобилей; установка сигнализаций, светотехники и др.). Неисправное ТС должно быть немедленно удалено с территории паркинга силами и за счет владельца;
- захламление территории паркинга (оставление мусора вне специально отведенных для этого мест).

4.3 Движение и стоянка в паркинге осуществляется в соответствии с нанесенной дорожной разметкой в том числе временной разметкой (красные конусы) и установленными знаками. Стоянка вне обозначенных белыми линиями парковочных мест запрещена.

4.4 За нарушение любого из правил, предусмотренных п.п. 4.1, 4.2 и 4.3, взыскивается штраф в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей. Оплата производится в одном из платежных терминалов.

4.5 За повреждение и кражу ТС, а также за сохранность вещей, хранящихся в ТС, Компания ответственности не несет. Владелец ТС самостоятельно несет риски повреждений ТС, возникшего в процессе движения ТС по территории паркинга, в том числе в результате наезда на другие ТС, оборудование или конструктивные элементы Паркинга.

4.6 На территории паркинга ведется видеонаблюдение.

5. ПРАВИЛА ВЪЕЗДА И ВЫЕЗДА

5.1 Для въезда на территорию паркинга необходимо получить в автоматической стойке, расположенной в паркинге слева при въезде на круговую рампу, парковочный талон, фиксирующий время пребывания ТС на парковке, нажав на кнопку выдачи парковочного талона.

5.2 Для выезда необходимо подъехать к автоматической стойке выезда, расположенной в паркинге слева при выезде с круговой рампы, и вставить парковочный талон в приемник парковочных талонов. В случае наличия неоплаченной задолженности за пользование парковочным местом (в том числе, в случае, если с момента оплаты прошло более 15 минут) либо по уплате штрафов выезд с территории паркинга будет запрещен, в этом случае владельцу ТС необходимо произвести оплату (доплату) в любом из терминалов оплаты, расположенных на территории паркинга. Правила пользования платежным терминалом размещены непосредственно на терминале.

5.3 В случае утраты парковочного талона владельцу ТС необходимо при помощи платежного терминала получить штрафной талон. За утрату парковочного талона взимается штраф в размере 500 (пятьсот) рублей. Оплата штрафа производится в любом из терминалов оплаты, расположенных на территории паркинга. Правила пользования платежным терминалом размещены непосредственно на терминале.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1 Компания не несет ответственности за обеспечение сохранности размещенных на территории паркинга ТС, за исключением их повреждения вследствие действий сотрудников Компании или привлеченных ею лиц.

6.2 В случае повреждения ТС по вине владельца иного ТС, урегулирование вопроса о возмещении вреда осуществляется потерпевшим и виновником самостоятельно по правилам ст. 1064 Гражданского кодекса РФ.

6.3 В случае повреждения владельцем ТС имущества Компании, владелец обязан возместить причиненный ущерб в полном объеме. Факт причинения вреда определяется на основании данных видеофиксации, характер повреждений Компания и виновное лицо отражают в двухстороннем акте, составленном непосредственно после происшествия. В случае, если владелец ТС покинет место происшествия до составления такого акта, своими действиями он выражает согласие на составление акта Компанией в одностороннем порядке. В случае непредоставления владельцем ТС Компании своих персональных данных (ФИО, место жительства) лицом, виновным в причинении ущерба, будет считаться собственник ТС, если собственником не будет доказано, что на момент происшествия ТС находилось во владении иного лица.

6.4 В случае, если оплата длительной парковки не производится владельцем ТС более 1 (Одного) месяца, Компания направляет в компетентные государственные и муниципальные органы извещение о нахождении на территории паркинга бесхозного автомобиля в целях проверки факта его нахождения в угоне и установления сведений о собственнике ТС.

При невозможности установления владельца ТС в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, Компания оставляет за собой право осуществить эвакуацию автомобиля и помещение его на хранение за пределами паркинга с отнесением всех понесенных расходов на владельца ТС.